

**ДУМА**

**НОВОУРАЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**



**проект**

**РЕШЕНИЕ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

***О внесении изменений в отдельные нормативные правовые акты Думы Новоуральского городского округа по вопросам управления муниципальным имуществом***

В целях совершенствования муниципальной нормативной правовой базы Новоуральского городского округа, рассмотрев Экспертные заключения Государственно-правового департамента Губернатора Свердловской области и Правительства Свердловской области от 24 июня 2025 года №01-05-19/5988 и №01-05-19/5989 по результатам правовой экспертизы, руководствуясь Федеральным законом от 20 марта 2025 года №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом Новоуральского городского округа, Дума Новоуральского городского округа

**РЕШИЛА:**

1. В преамбуле решения Думы Новоуральского городского округа от 3 сентября 2014 года №94 «Об утверждении Положения «О порядке передачи в аренду муниципального имущества Новоуральского городского округа» слова «статьей 35 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» заменить словами «статьями 16, 64 Федерального закона от 20 марта 2025 года №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти».

2. Внести в Положение «О порядке передачи в аренду муниципального имущества Новоуральского городского округа», утвержденное решением Думы Новоуральского городского округа от 3 сентября 2014 года №94 (в редакции решений Думы Новоуральского городского округа от 24 июня 2015 года [№67](consultantplus://offline/ref=065EB73677FB50CD7C691CB2A86C61D88E6421E26537B918863F8E7BC3EC361DA8BECD9A388C0B715DA9E9E8n9S4E), от 24 июня 2015 года №68, от 30 сентября 2015 года №102, от 31 января 2018 года №6, от 28 марта 2018 года №31, от 29 августа 2018 года №84, от 27 февраля 2020 года №18, от 23 августа 2023 года №74, от 26 марта 2025 года №43), следующие изменения:

1) в пункте 1 слова «Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» заменить словами «Федеральным законом от 20 марта 2025 года №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти»;

2) в пункте 14 слова «документов, указанных» заменить словами «заявления, указанного»;

3) подпункт 4 пункта 23 изложить в следующей редакции:

«4) бухгалтерский баланс хозяйствующего субъекта, в отношении которого имеется намерение предоставить муниципальную преференцию, по состоянию на последнюю отчетную дату, предшествующую дате подачи заявления, в случае отсутствия указанного бухгалтерского баланса в государственном информационном ресурсе бухгалтерской (финансовой) отчетности, предусмотренном статьей 18 Федерального закона от 6 декабря 2011 года №402-ФЗ «О бухгалтерском учете» (далее - государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности), либо, если хозяйствующий субъект не представляет в налоговые органы бухгалтерский баланс, иная предусмотренная законодательством Российской Федерации о налогах и сборах документация. В случае, если хозяйствующий субъект представляет годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность в целях формирования государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, антимонопольный орган получает бухгалтерский баланс хозяйствующего субъекта из этого государственного информационного ресурса с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия;»;

4) в пункте 35 слова «кадастровым паспортом объекта недвижимости» заменить словами «выпиской из Единого государственного реестра недвижимости».

3. В преамбуле решения Думы Новоуральского городского округа от 26 сентября 2012 года №120 «Об утверждении Положения «О порядке передачи в безвозмездное пользование муниципального имущества Новоуральского городского округа» слова «[пунктом 3 части 1 статьи 16](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=501480&date=10.07.2025&dst=100170&field=134), [пунктом 5 части 10 статьи 35](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=501480&date=10.07.2025&dst=100421&field=134), [статьей 51](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=501480&date=10.07.2025&dst=100632&field=134) Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» заменить словами «статьями 16, 64 Федерального закона от 20 марта 2025 года №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти».

4. Внести в Положение «О порядке передачи в безвозмездное пользование муниципального имущества Новоуральского городского округа», утвержденное решением Думы Новоуральского городского округа от 26 сентября 2012 года №120 (в редакции решений Думы Новоуральского городского округа от 27 марта 2013 года №39, от 30 октября 2013 года №138, от 3 сентября 2014 года №95, от 30 сентября 2015 года №103, от 27 апреля 2016 года №59, от 31 января 2018 года №6, от 29 августа 2018 года №85, от 26 марта 2025 года №43), следующие изменения:

1) в пункте 1 слова «Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» заменить словами «Федеральным законом от 20 марта 2025 года №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти»;

2) в пункте 14 слова «документов, указанных» заменить словами «заявления, указанного»;

3) подпункт 4 пункта 23 изложить в следующей редакции:

«4) бухгалтерский баланс хозяйствующего субъекта, в отношении которого имеется намерение предоставить муниципальную преференцию, по состоянию на последнюю отчетную дату, предшествующую дате подачи заявления, в случае отсутствия указанного бухгалтерского баланса в государственном информационном ресурсе бухгалтерской (финансовой) отчетности, предусмотренном статьей 18 Федерального закона от 6 декабря 2011 года №402-ФЗ «О бухгалтерском учете» (далее - государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности), либо, если хозяйствующий субъект не представляет в налоговые органы бухгалтерский баланс, иная предусмотренная законодательством Российской Федерации о налогах и сборах документация. В случае, если хозяйствующий субъект представляет годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность в целях формирования государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, антимонопольный орган получает бухгалтерский баланс хозяйствующего субъекта из этого государственного информационного ресурса с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия;»;

4) абзац второй пункта 28-1 изложить в следующей редакции:

«Требование о проведении оценки последствий заключения договоров, указанное в абзаце первом настоящего пункта, не распространяется на случаи заключения муниципальной профессиональной образовательной организацией таких договоров в целях, предусмотренных пунктами 2, 5 (в части организации и создания условий для занятия обучающимися физической культурой и спортом) и 8 части 1 статьи 41 Федерального закона от 29 декабря 2012 года №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», а также на случай, указанный в части 3 статьи 41 указанного Федерального закона.»;

5) в пункте 35 слова «кадастровым паспортом объекта недвижимости» заменить словами «выпиской из Единого государственного реестра недвижимости».

5. Опубликовать настоящее решение в газете «Нейва».

6. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную комиссию Думы Новоуральского городского округа по муниципальной собственности, жилищно-коммунальному хозяйству, жилищной политике, торговому и транспортному обслуживанию населения, благоустройству и охране окружающей среды (Куркин М.Ю.).

Глава Новоуральского

городского округа В.Я. Тюменцев

Председатель Думы М.А.Денисов